

නිවාස ත්‍යාග අයදුම්පත
(ශ්‍රී ලංකා රැඹියල් / විදේශ මුදල)

COMMERCIAL BANK

ඉඩලුම් පත්‍රය වර්ගය

තත් බදු මූල්‍ය

අයදුම්පත	සම අයදුම්පත
බැංකුව දෙන පටනා සම්බන්ධතාවය	
<p>දැනට අපගෙන ත්‍යාග ලබාගෙන ඇති පාරිග්‍රහයෙකි <input type="checkbox"/> අපගෙන ත්‍යාග ලබාගෙන ඇති පාරිග්‍රහයෙකි <input type="checkbox"/> නව පාරිග්‍රහයෙකි <input type="checkbox"/></p> <p>ගිණුම් අංකය <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>භාවාව <input type="checkbox"/></p>	<p>දැනට අපගෙන ත්‍යාග ලබාගෙන ඇති පාරිග්‍රහයෙකි <input type="checkbox"/> අපගෙන ත්‍යාග ලබාගෙන ඇති පාරිග්‍රහයෙකි <input type="checkbox"/> නව පාරිග්‍රහයෙකි <input type="checkbox"/></p> <p>ගිණුම් අංකය <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>භාවාව <input type="checkbox"/></p>
පුද්ගලික වොටුරු	
<p>නාමය මකා <input type="checkbox"/> මිය <input type="checkbox"/> මෙනෙවිය <input type="checkbox"/> වෙනත් <input type="checkbox"/></p> <p>සම්පූර්ණ නම <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>උපන් දිනය <input type="checkbox"/> දි ත / මා ද / එ ර ඕ ග</p> <p>ඡාතිය <input type="checkbox"/> ශ්‍රී ලංකික <input type="checkbox"/> ශ්‍රී ලංකික නොවන * <input type="checkbox"/> විදේශයක සිටිර් පදිංචිය ලද <input type="checkbox"/> ද්‍රව්‍යවල පුරවයි</p> <p>* ශ්‍රී ලංකික නොවන නමුත් තේවාසික විකා ලබා ඇති ඔවුන් ඔවුන් <input type="checkbox"/> නැති <input type="checkbox"/> තේවාසික විකා වලංගු භාවය <input type="checkbox"/> දි ත / මා ද / එ ර ඕ ග අවසන් වන දිනය <input type="checkbox"/></p> <p>වේවාගත / අව්‍යාහාර භාවය <input type="checkbox"/></p> <p>සිටිර් ලිපිනය (දේශීය / විදේශීය)</p> <p>දැනට පදිංචි ලිපිනය (සිටිර් ලිපිනයෙන් වෙනස් වේ නම් පමණක්)</p> <p>දුරකථනය (ජාගම) <input type="checkbox"/> දුරකථනය (නිවාස) <input type="checkbox"/> දුරකථනය (කාර්නයලය) <input type="checkbox"/></p> <p>විද්‍යුත් තැපෑල <input type="checkbox"/></p> <p>ඡාතිය තැදුනුම්පත අංකය <input type="checkbox"/> (මුදල / දීම් දුන්ම්) විදේශ ගමන් බලපත්‍ර අංකය <input type="checkbox"/> (මුදල / දීම් දුන්ම් / දීම් දුන්ම්)</p> <p>අයදුම්පත විදේශයක සිව්‍යන්න නම් ශ්‍රී ලංකාවේ සිව්‍යන් වෙනුවෙන් සම්බන්ධිතරුයා කරන අයගේ නම <input type="checkbox"/></p> <p>ජාගම දුරකථන අංකය <input type="checkbox"/> සම්බන්ධතාවය <input type="checkbox"/></p>	<p>නාමය මකා <input type="checkbox"/> මිය <input type="checkbox"/> මෙනෙවිය <input type="checkbox"/> වෙනත් <input type="checkbox"/></p> <p>සම්පූර්ණ නම <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>උපන් දිනය <input type="checkbox"/> දි ත / මා ද / එ ර ඕ ග</p> <p>ඡාතිය <input type="checkbox"/> ශ්‍රී ලංකික <input type="checkbox"/> ශ්‍රී ලංකික නොවන * <input type="checkbox"/> විදේශයක සිටිර් පදිංචිය ලද <input type="checkbox"/> ද්‍රව්‍යවල පුරවයි</p> <p>* ශ්‍රී ලංකික නොවන නමුත් තේවාසික විකා ලබා ඇති ඔවුන් ඔවුන් <input type="checkbox"/> නැති <input type="checkbox"/> තේවාසික විකා වලංගු භාවය <input type="checkbox"/> දි ත / මා ද / එ ර ඕ ග අවසන් වන දිනය <input type="checkbox"/></p> <p>වේවාගත / අව්‍යාහාර භාවය <input type="checkbox"/></p> <p>සිටිර් ලිපිනය (දේශීය / විදේශීය)</p> <p>දැනට පදිංචි ලිපිනය (සිටිර් ලිපිනයෙන් වෙනස් වේ නම් පමණක්)</p> <p>දුරකථනය (ජාගම) <input type="checkbox"/> දුරකථනය (නිවාස) <input type="checkbox"/> දුරකථනය (කාර්නයලය) <input type="checkbox"/></p> <p>විද්‍යුත් තැපෑල <input type="checkbox"/></p> <p>ඡාතිය තැදුනුම්පත අංකය <input type="checkbox"/> (මුදල / දීම් දුන්ම්) විදේශ ගමන් බලපත්‍ර අංකය <input type="checkbox"/> (මුදල / දීම් දුන්ම් / දීම් දුන්ම්)</p> <p>අයදුම්පත විදේශයක සිව්‍යන්න නම් ශ්‍රී ලංකාවේ සිව්‍යන් වෙනුවෙන් සම්බන්ධිතරුයා කරන අයගේ නම <input type="checkbox"/></p> <p>ජාගම දුරකථන අංකය <input type="checkbox"/> සම්බන්ධතාවය <input type="checkbox"/></p>
රැකියාව / රැකියාවේ වික්තර / වනඟාරයේ වික්තර	
<p>රැකියාවේ ස්වභාවය</p> <p>වැටුපත් සිති <input type="checkbox"/> වැටුපත් සිති වෘත්තිකයෙකි <input type="checkbox"/> ස්වභාව රැකියාවක නිශ්චා වෘත්තිකයෙකි <input type="checkbox"/> ස්වභාව රැකියාවක නිශ්චා / වනඟාර මිලයෙකි <input type="checkbox"/></p> <p>වෘත්තිය / වනඟාර <input type="checkbox"/></p> <p>වර්තමාන තත්ත්වය <input type="checkbox"/></p> <p>සේවකාගේ නම / වනඟාරයේ නම <input type="checkbox"/></p> <p>සේවකාගේ ලිපිනය / වනඟාරයේ ලිපිනය <input type="checkbox"/></p> <p>රැකියා තත්ත්වය</p> <p><input type="checkbox"/> සිටිර් / වකර දෙකකට වැඩි <input type="checkbox"/> පරිවාස <input type="checkbox"/> සිටිර් / වකර දෙකකට අඩු * <input type="checkbox"/> ගොන්තාත පදනම් මත</p> <p>* පෙර රැකියා ස්ථානයේ සේවකාගේ නිශ්චාත වූ කාලය <input type="checkbox"/> වකර <input type="checkbox"/> මාස</p>	<p>රැකියාවේ ස්වභාවය</p> <p>වැටුපත් සිති <input type="checkbox"/> වැටුපත් සිති වෘත්තිකයෙකි <input type="checkbox"/> ස්වභාව රැකියාවක නිශ්චා වෘත්තිකයෙකි <input type="checkbox"/> ස්වභාව රැකියාවක නිශ්චා / වනඟාර මිලයෙකි <input type="checkbox"/></p> <p>වෘත්තිය / වනඟාර <input type="checkbox"/></p> <p>වර්තමාන තත්ත්වය <input type="checkbox"/></p> <p>සේවකාගේ නම / වනඟාරයේ නම <input type="checkbox"/></p> <p>සේවකාගේ ලිපිනය / වනඟාරයේ ලිපිනය <input type="checkbox"/></p> <p>රැකියා තත්ත්වය</p> <p><input type="checkbox"/> සිටිර් / වකර දෙකකට වැඩි <input type="checkbox"/> පරිවාස <input type="checkbox"/> සිටිර් / වකර දෙකකට අඩු * <input type="checkbox"/> ගොන්තාත පදනම් මත</p> <p>* පෙර රැකියා ස්ථානයේ සේවකාගේ නිශ්චාත වූ කාලය <input type="checkbox"/> වකර <input type="checkbox"/> මාස</p>

පහත සඳහන් ලියවියිලි (අදාළ වේ නම් පමණක) ඉදිරිපත් කරනු ලබයි.

නිවාස තාක්ෂණ සඳහා ආචැන පෙළුදුලි ලියවියිලි

- ✓ නාය අයදුම් පැහැද
- ✓ පහත සඳහන් තරුණු සනාථ තරුණ පරිදි සේවනයාගෙන් ලබාගත ලියියත්
 - සේවය සිරිර බව • සේවා කාලය • මාසික වැඩුප තා එවායින් වන අඩු තීරිම්
 - මාසික වැඩුප අයදුම්කරුගෙන් කොමර්සල බැංකු ගිණුම වෙතට බැර තරුණ බවට කොරෝන සහතිකයෙක්. (අයදුම්කරු / අයදුම්කාරිය විදේශයෙහි සේවය කරනු ලබන නම් මෙම සහතිකය අවශ්‍ය නොවේ).
- ✓ මාසික වැඩුප දැනුට කොමර්සල බැංකු ගිණුමට බැර නොවනේ නම්. දැනුට වැඩුප බැරවන ගිණුම සතිත බැංකුවේ පැහැදිය මාස 6 ක ගිණුම වාර්තාවක (අයදුම්කරු / අයදුම්කාරිය විදේශ ගතව සේවය තරුණෙන් නම් විදේශ බැංකු ප්‍රකාශනයෙන්).
- ✓ පැහැදිය මාස 03 ක වැඩුප පැවතා.
- ✓ ආචැන බදු / ගෙවීම් බදු වාර්තා තිබේ නම්.
- ✓ පුද්ගලික විස්තර ගා විභා බිලපුරු සතිත විදේශ ගමන බිලපුරුයේ පිටපතක
 - දැනුට විදේශයෙහි සේවය කිරීමට අවශ්‍ය සිලපුරු සතිත නීති නම්.
 - මාසික නාය වාර්තා අයදුම්කරුගෙන් ගැනීම සතිත බැංකුවේ පැහැදිය මාස 6 ක ගිණුම වාර්තාවක පුද්ගලික විදේශ මුදල ගිණුමට එක්ව බවට සහතික තරුණ ලියියත්.

} අයදුම්කරු / විදේශ රැකියාවක නියුත්ත වනෙන නම්.
අවශ්‍ය වන අමතර ලියවියිලි

නිවාස තාක්ෂණ සඳහා ආචැන වන දෙපාල වෙළව අදාළ ලියවියිලි

- ✓ එප්පූලේ පිටපතක
- ✓ පිශ්චරේ පිටපතක (ඉඩම් පිටිවි සැලයේම්)
- ✓ අනුමත වූ ගෙනිනැයිම් සැලයේම් පිටපතක (නිවාස මිලදී ගැනීමට / ඉදිකිරීමට)
- ✓ අනුමත වූ මගල නිවාස / නිවාස වනපාස්ති සැලයේම් පිටපතක (මගල නිවාස / නිවාස වනපාස්තික නිවාස මිලදී ගැනීම සඳහා)
- ✓ ප්‍රකාශන සතාධිපතික පිටපතක (මගල නිවාස / නිවාස වනපාස්තික නිවාස මිලදී ගැනීම සඳහා)
- ✓ අනුකූලතා සහතිකය (සම්පූර්ණ කළ නිවාස මිලදී ගැනීම සඳහා)
- ✓ ඉදා කිරීම සඳහා වන විස්ත්‍රී අයෙකාලීනුව (BOQ)
- ✓ පළාත පාලන ආයතනයෙන් බව ගත යුතු ලියවියිලි (මාස 06 ක සිමාවක තුළ බව ගත)
 - ප්‍රධාන නොගැනීම් සහතිකය
 - නිවාස විවිධ වැට්ටුව / වැට්ටුම් ගෙවන දද දෙපාල
 - විවිධ රුපා / ගෞගිනැගීම් රුපා සහතිකය
- ✓ ගුම නිලධාර වසමේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොරිජායෙන් නම් (ලේකම් සඳහන් කිරීම සඳහා)

දැනුට ඉදිකිරීම්හි පවතින මහල නිවාස / නිවාස වනපාස්ති වල ඇති නිවාස මිලදී ගැනීමට ආචැන ලියවියිලි

- ✓ විකිනීම් සහ මිලදී ගැනීමේ ගිවිපුල
- ✓ එකා සැලයේම් / අදාළ මගල මිලදී සැලයේම්

අනෙකුත් ආචැන ලියවියිලි

- ✓ අයදුම්කරුගෙන් දැනුටත්වය සනාථ කිරීම සඳහා අදාළ ලේඛන
- ✓ පහත සඳහන් රැක්ෂණයන්, නාය මුදල මුදල තැබීමට පෙර බැංකුවට බව දැන යුතු ආචැන
 - I. නාය ආරක්ෂණ ප්‍රතිඵලක් (DTAP)
 - II. ගිනි රැක්ෂණ ආවරණය

"වරිවම් ගෝජනා බුම්ප" සටනේ තිබා ලබාගත හැකි ප්‍රවිශ්‍යෙහි වරිවම් (වගන්ති අංක 04 සටනේ වන ප්‍රකාශය අනුව)

කොමර්ජල බැංකුවෙන නිවාස තාක්ෂණ ලබාගතා පහත ගෞගිනැගීම් දුන් සඳහා 40% දක්වා වරිවම් ලබාගත්ත

- | | |
|--|--|
| • පැරි ගෙළුඩ්සින්ස් (පුද්ගලික) සමාගම - 40% දක්වා | • අන්කොමන් ගෙළුඩ්ස - 35% දක්වා |
| • කැලුම් කෙබිල - 30% | • සිංල සහ මෙවර ඉංජිනේරුන් සමාගම - 35% (Lumin, Siemens, Black and Decker) |
| • ගෙල්ඩ ගෙනවින්ස - 25% දක්වා - (සිංහල කැමරු) | • මිංජර්ජ ඉලෙක්ට්‍රිකල්ස් - 25% දක්වා |
| • සෙන්ට් අනෙකුත් තර්මාන්ත සමුන්ය - 25% දක්වා | • ලන්කොම් සිලෙන්ස් එ.එල්ඩ්සි - 20% |
| • එස්ලේඛ් - 20% දක්වා | • මැක්ට්විල්ස් ලංකා - 15% |
| • ස්විස්ටේන් අලුමිනිම් සමාගම - 15% | • ලංකා ගේල්ර් විංස්ල්ස් මිට්ට්වි - 12.5% දක්වා |
| • සි බිං තර්මාන්ත සමුන්ය (දුරක් පැහැල) - 10% | • ගැක් එනර්ජි (දුරක් පැහැල) - 10% |
| • ICC උන් එනර්ජි කොළඹය (පුද්ගලික) සමාගම - 10% | • ගෙනවින්ස එනර්ජි (ගෙල්ඩ සුරුන්ස් පැහැල) - 10% |
| • මිරෝත් තුරු පැහැල - 10% | • වෛඩියො සිමෙන්ත් සමාගම (ලංකා) - 10% දක්වා |
| • රයින්ස් රුට්‍රින් නිෂ්පාදන පුද්ගලික සමාගම - 6% | • ඉත්ති සිලෙන්ත් - ගොඟ මිල |

ඉහත සඳහන් සේවා දැනුගත් ගා දක්වා ඇති වරිවම් අනුවත පෙර දැනුම් දීම්කින් ගොරුව වරින් වර වෙනස විය ගැනීය. වැඩි විස්තර සඳහා ඔබගේ නාය ආගාමයේ නිලධාර නො 011 2 353 353 අමතන්න

පේන්ඩ් කළමනාකරු / කළමනාකරු,
කොමිෂනල බැංක ඔස් සිලෝන පී.එෂ්.ඩී.

දිනය	
------	--

මින්න මගත්මයානෙන් / මගත්මයින්,

මගතා/මගත්මිය/මෙන්නිය

ඉහත සේවකයාගේ / සේවකාවගේ ඉල්ලීම පරිදි ඔහුගේ / අයගේ මාධික වැටුප / දීමනා [] දින සිට කොමිෂනල බැංකුවේ පවත්වාගෙන ඇත ඔහුගේ /
අයගේ [] ගිණුම් අංකයට බැර කිරීමට එකා වන අතර, බැංකුවේ පුරුව අනුමතියකින් තොරව මෙම ලිඛා පටිපාටිය වෙනස් නොකිරීමට අම් එකා වෙමු.

අදාළ සේවකයාගේ / සේවකාවගේ පහත ඝදානත විස්තර තත්ත්වය කරන්නේමු.

1) වර්තමාන තනතුර	[]
2) ආරම්භක දිනය	[]
3) සේවයේ ස්ථීර කළ දිනය	[]
4) a) මූලික වැටුප	රු []
අඩුකිරීම්	රු []
ඇදුධ වැටුප	රු []
a) දීමනා	i) ස්ථාවර දීමනා රු []
	ii) විවෘත දීමනා රු []

ජාය ගැනුම්කරු ඉල්ලා ඇත්තිල් මිශ්‍රක් ඉදිරිපත් කළයාම ගො ආයතනයෙන් විශ්‍රාම ඇත විට ගො ඔහුගේ / අයගේ රැකිකාව අප විසින් අවසන් කළවිට දී ගො එම ව්‍යාම බැංකුවට දැනුම් දුමට අම් එකා එකා වන්නේමු.

මෙයට විශ්වාසී.

[]

බලයෙන තීලධාරකයාගේ අත්සන

නම	[]
තනතුර	[]
දුරකථන අංකය	[]