

# KEY FACTS DOCUMENT - DIRIBALA GREEN DEVELOPMENT LOAN SCHEME

<b>Main Product Features</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Diribala Green Development Loan Scheme can be obtained to Finance Solar Projects and Green Financing Activities coming under Bank's green financing taxonomy</li> </ul>
<b>Interest Rate</b>	<p>Available types of interest rates of the product</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Fixed Interest Rates or Floating Interest Rates</li> <li>Interest rates are subject to review by the Bank from time to time</li> <li>Current interest rates available on inquiry from Branches or in the Corporate Website of the Bank : <a href="https://www.combank.lk/rates-tariff#lending-rates">https://www.combank.lk/rates-tariff#lending-rates</a></li> </ul>
<b>Target Group</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Individuals, Sole Proprietors, Partnerships and Companies</li> </ul>
<b>Eligible Activities</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Installation of solar panels to the Business premises</li> <li>Commercial scale Rooftop solar power projects</li> <li>Installation of solar panels to the residence of small and Medium Enterprises (SMEs)</li> <li>Installation of land mounted solar panels</li> <li>Green Financing activities coming under Green financing taxonomy</li> </ul>
<b>Loan Amount</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Maximum loan amount of Rs.250Mn</li> </ul>
<b>Repayment</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Maximum period of 08 years inclusive of 06 months grace period.</li> <li>Repayment - by instalments calculated based on equated or reducing balance method</li> </ul>
<b>Documents Required</b>	<p>The following documents are required to process a loan application;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Application for Credit Facility</li> <li>Last 03 years Management audited accounts (If Applicable)</li> <li>Business Registration</li> <li>Evidence for Project Cost</li> <li>Any other documents deemed necessary</li> </ul>
<b>How to Apply</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Visit the nearest branch and discuss the requirement with an officer who will guide you through the loan application process or;</li> <li>Apply via <a href="https://www.combank.lk/apply-now?product=diribala-green-development-loan">https://www.combank.lk/apply-now?product=diribala-green-development-loan</a></li> <li>For more information about this product please contact Development Credit Department on Tel. 0112353852</li> </ul>

# KEY FACTS DOCUMENT - DIRIBALA GREEN DEVELOPMENT LOAN SCHEME

<b>Fees, Penalties and Commissions</b>	<p>The following fees will be applicable, as appropriate. Current rates will be available on inquiry from Branches and in the Bank’s Corporate Website <a href="#">Commercial Bank   Interest Rates   Exchange Rates (combank.lk)</a></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Processing Fees</li> <li>▪ Part/ early settlement Fees</li> <li>▪ Late repayment fee on the overdue / delayed loan instalments</li> <li>▪ Government tax/stamp duty and all other statutory charges/fees for financial services, if applicable</li> </ul>
<b>Terms and Conditions</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Solar Panel Supplier should be a registered entity with 'Sri Lanka Sustainable Energy Authority' (SLSEA) and applicant should possess a valid Initial clearance letter for Solar Projects</li> <li>▪ Introduction of Equity shall be required</li> <li>▪ Product information and terms and conditions are subject to change from time to time. Therefore, it is advisable to contact the branch nearest to you for the latest information and prevailing terms and conditions</li> <li>▪ Visit the Bank’s Corporate Website <a href="https://www.combank.lk/">https://www.combank.lk/</a> for the latest information and prevailing terms and conditions</li> </ul>
<b>Complaint Handling Procedure</b>	<p><b><u>Complaint Handling Procedure</u></b></p> <p>Complaints can be directed through the following channels;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Complaint to the Branch / Branch Manager or the Head of the Department</li> <li>▪ Contact our Call Centre on 011-2353333 /1316 or email to: <a href="mailto:info@combank.net">info@combank.net</a></li> <li>▪ Contact Chief Manager - Operations during business hours on Tel: +94 11 2486045</li> <li>▪ Complaints and Grievances handling procedure in the Corporate Website of the Bank: <a href="https://www.combank.lk/contact#complaints-and-grievances">https://www.combank.lk/contact#complaints-and-grievances</a></li> <li>▪ In the event the if not satisfied with the solution provided by the Bank, customer has the option to escalate the complain to;             <ul style="list-style-type: none"> <li>- The Financial Ombudsman, Office of the Financial Ombudsman - Sri Lanka, No. 143A, Vajira Road Colombo 05 Contact Number: +94 11 259 5624 Tele Fax: +94 11 259 5625 Email: <a href="mailto:fosril@sltnet.lk">fosril@sltnet.lk</a> Website: <a href="http://www.financialombudsman.lk">www.financialombudsman.lk</a></li> <li>- The Financial Consumer Relations Department (FCRD) of Central Bank Sri Lanka as per the specified format available in their website: <a href="https://www.cbsl.gov.lk/en/fcrd">https://www.cbsl.gov.lk/en/fcrd</a></li> </ul> </li> </ul>

## ප්‍රධාන තොරතුරු ලේඛනය - දිරිබල හරිත සංවර්ධන ණය



<b>සේවාවේ ප්‍රධාන විශේෂාංග</b>	දිරිබල හරිත සංවර්ධන ණය යෝජනා ක්‍රමය බැංකුවේ හරිත මූල්‍ය වර්ගීකරණය යටතට අයත් සුදුසු බල ව්‍යාපෘති සහ හරිත ක්‍රියාකාරකම් සඳහා මූල්‍ය පහසුකම් සපයන ණය පහසුකමකි
<b>පොලී අනුපාතය</b>	මෙම ණය ක්‍රමය සඳහා පවතින පොලී අනුපාත වර්ග <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ස්ථාවර පොලී අනුපාත හෝ පාවෙන පොලී අනුපාත</li> <li>▪ පොලී අනුපාත බැංකුව විසින් කලින් කලට නියම කරනු ඇත</li> <li>▪ දැනට පවතින පොලී අනුපාත දැන ගැනීමට බැංකු ශාඛාවෙන් විමසන්න හෝ ආයතනික වෙබ් අඩවියට පිවිසෙන්න <a href="https://www.combank.lk/rates-tariff#lending-rates">https://www.combank.lk/rates-tariff#lending-rates</a></li> </ul>
<b>ඉලක්ක කණ්ඩායම</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරිකයන්, තනි පුද්ගල ව්‍යාපාර, හවුල් ව්‍යාපාර සහ සීමාසහිත ව්‍යාපාර</li> </ul>
<b>ණය ලබාගත හැකි ක්ෂේත්‍ර</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ව්‍යාපාරික භූමියට සුදුසු පැහල සවිකිරීම.</li> <li>▪ වාණිජමය පරිමාණයේ වහල මත සුදුසු බලශක්ති ව්‍යාපෘති</li> <li>▪ කුඩා හා මධ්‍යපරිමාණ ව්‍යවසායකයින්ගේ (SMEs) ව්‍යාපෘති සඳහා සුදුසු පැහල සවිකිරීම.</li> <li>▪ ගොඩබිම සවිකර ඇති සුදුසු පැහල ස්ථාපනය කිරීම</li> <li>▪ හරිත මූල්‍ය වර්ගීකරණය යටතට අයත්හරිත ක්‍රියාකාරකම්</li> </ul>
<b>ණය මුදල</b>	උපරිම ණය මුදල මිලියන 250 කි
<b>ආපසු ගෙවීම</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ මාස 06 ක සහන කාලයක් සමග උපරිම වසර 8ක් දක්වා වූ ආපසු ගෙවුම් කාලයක්</li> <li>▪ ආපසු ගෙවීම - සමාන හෝ හිතවන ශේෂක්‍රමය මත පදනම්ව ගණනය කරන ලද වාරික මගින්</li> </ul>
<b>අවශ්‍ය ලියකියවිලි</b>	ණය අයදුම්පතක් සැකසීමට අවශ්‍ය ලියකියවිලි <ol style="list-style-type: none"> <li>I. ණය අයදුම්පත</li> <li>II. පසුගිය වසර 03 ක කළමනාකරණ / ගිණුම් වාර්තා (අවශ්‍ය නම්)</li> <li>III. ව්‍යාපාර ලියාපදිංචිය</li> <li>IV. ව්‍යාපෘති පිරිවැය සඳහා සාක්ෂි</li> </ol>



	<p>V. වෙනත් ආදල ලියකිවිලි</p>
<p><b>ගාස්තු, දඩ සහ කොමිස්</b></p>	<p>පහත ගාස්තු අදාළ වේ. බැංකු ශාඛා වලින් විමසීමෙන් වත්මන් ගාස්තු ලබා ගත හැක. වත්මන් ගාස්තු පිළිබඳව දැන ගැනීමට ආයතනික වෙබ් අඩවියට පිවිසෙන්න <a href="https://www.combank.lk">Commercial Bank   Interest Rates   Exchange Rates (combank.lk)</a></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• සැකසුම් ගාස්තු</li> <li>• නියමිත කාලයට පෙර කොටස් හෝ සම්පූර්ණ වශයෙන් ගෙවා නිමකිරීමේ ගාස්තු</li> <li>• කල් ඉකුත් වූ / ප්‍රමාද වූ ණය වාරික සඳහා ප්‍රමාද වූ ආපසු ගෙවීමේ ගාස්තුව</li> <li>▪ රජයේ බදු/මුද්දර ගාස්තු සහ මූල්‍ය සේවා සඳහා අනෙකුත් සියලුම ව්‍යවස්ථාපිත ගාස්තු/ගාස්තු, අදාළ නම්</li> </ul>
<p><b>නියමයන් සහ කොන්දේසි</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• සුර්ය පැනල සැපයුම්කරු ශ්‍රී ලංකා සුනිතස බලශක්ති අධිකාරිය (SLSEA) සමඟ ලියාපදිංචි ආයතනයක් විය යුතු අතර අයදුම්කරුට සුර්ය ව්‍යාපෘති සඳහා වලංගු මූලික නිෂ්කාශන ලිපියක් තිබිය යුතුය.</li> <li>• ප්‍රාග්ධනය හඳුන්වා දීම අවශ්‍ය වේ</li> <li>• සේවා තොරතුරු සහ නියමයන් සහ කොන්දේසි කලින් කලට වෙනස්වීමට යටත්වේ. නවතම තොරතුරු සහ පවතින නියමයන් සහ කොන්දේසි සඳහා කරුණාකර ඔබට ළඟම ඇති බැංකු ශාඛාව අමතන්න හෝ බැංකුවේ ආයතනික වෙබ් අඩවියට පිවිසෙන්න <a href="https://www.combank.lk/">https://www.combank.lk/</a></li> </ul>
<p><b>පැමිණිලි සඳහා ක්‍රියාපටිපාටිය</b></p>	<p>පහත සඳහන් ක්‍රම හරහා පැමිණිලි යොමු කළ හැක;</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>I. ශාඛාවට/ශාඛා කළමනාකරුට හෝ දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රධානීට පැමිණිලි කිරීම</li> <li>II. 011-2353353 / 1316 අංකයෙන් අපගේ ඇමතුම් මධ්‍යස්ථානය අමතන්න හෝ ඊමේල් කරන්න: <a href="mailto:info@combank.net">info@combank.net</a></li> <li>III. ප්‍රධාන කළමනාකාරතුමා මෙහෙයුම් අංශය අමතන්න - ව්‍යාපාරික වේලාවන් (පෙ.ව. 8.30 සිට ප.ව. 5.15 දක්වා) දුරකථන අංකය: +94 11 2486045</li> <li>IV. බැංකුවේ ආයතනික වෙබ් අඩවියේ පැමිණිලි යොමු කිරීමේ අංශය: <a href="https://www.combank.lk/contact#complaints-and-grievances">https://www.combank.lk/contact#complaints-and-grievances</a></li> <li>V. බැංකුව විසින් සපයන ලද විසඳුම පිළිබඳව සෘණීයකම පත්තොවන්නේ නම්, පාරිභෝගිකයාට පැමිණිල්ල තීව්‍ර කිරීමට විකල්පයක් ඇත;</li> </ol> <p>- ශ්‍රී ලංකා මහබැංකුවේ මූල්‍ය පාරිභෝගික සබඳතා දෙපාර්තමේන්තුව (FCRD) ඔවුන්ගේ වෙබ් අඩවියේ ඇති නිශ්චිත ආකෘතියට අනුව:</p>



	<p><a href="https://www.cbsl.gov.lk/en/fcrd">https://www.cbsl.gov.lk/en/fcrd</a></p> <p>- මූල්‍ය ඔම්බුඩ්ස්මන්, මූල්‍ය ඔම්බුඩ්ස්මන් කාර්යාලය - ශ්‍රී ලංකාව, අංක 143 ඒ, වජිර පාර, කොළඹ 05. සම්බන්ධතා අංකය: +94 11 259 5624 ටෙලි ෆැක්ස්: +94 11 259 5625 විද්‍යුත් තැපෑල: <a href="mailto:fosril@slt.net.lk">fosril@slt.net.lk</a> වෙබ් අඩවිය <a href="http://www.financialombudsman.lk">www.financialombudsman.lk</a></p>
--	---

## முக்கிய தகவல் ஆவணங்கள்- திரிபல பசுமை அபிவிருத்திக் கடன் திட்டம்

முக்கிய அம்சங்கள்	<ul style="list-style-type: none"> <li>வங்கியின் பசுமை நிதியில் வகைப்பாட்டின் கீழ் வரும் சூரிய திட்டங்கள் மற்றும் பசுமை நிதி நடவடிக்கைகளுக்கு நிதியளிப்பதற்காக திரிபல பசுமை மேம்பாட்டுக் கடன் திட்டத்தைப் பெறலாம்.</li> </ul>
வட்டி வீதம்	<p>சேவைகளுக்கான வட்டி வீத வகைகள்</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>நிலையான வட்டி வீதங்கள் அல்லது மிதக்கும் வட்டி வீதங்கள்.</li> <li>வட்டி வீதம் அவ்வப்போது வங்கியின் மதிப்பாய்வுக்கு உட்பட்டது.</li> <li>தற்போது வட்டி வீதங்கள் கிளைகள் அல்லது வர்த்தக இணையதளத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்; <a href="https://www.combank.lk/rates-tariff#lending-rates">https://www.combank.lk/rates-tariff#lending-rates</a></li> </ul>
தகுதிபெறும் பிரிவினர்	<ul style="list-style-type: none"> <li>தனிநபர்கள், தனி உரிமையாளர்கள், கூட்டாண்மை மற்றும் நிறுவனங்கள்.</li> </ul>
செயற்பாடுகள்	<ul style="list-style-type: none"> <li>வணிக வளாகத்தில் சூரிய மின் கட்டமைப்பினை நிறுவுதல்.</li> <li>வணிக அளவிலான கூரை சூரிய சக்தி திட்டங்கள்.</li> <li>சிறு மற்றும் நடுத்தர நிறுவனங்களின் குடியிருப்புகளுக்கு சூரிய மின் கட்டமைப்பினை நிறுவுதல்.</li> <li>நிலத்தில் பொருத்தப்பட்ட சூரிய மின் கட்டமைப்பினை நிறுவுதல்.</li> <li>பசுமை நிதியியல் வகைப்பாட்டின் கீழ் வரும் பசுமை நடவடிக்கைகள்.</li> </ul>
கடன் தொகை	<ul style="list-style-type: none"> <li>அதிகபட்ச கடன் தொகை ரூ 250 மில்லியன்</li> </ul>
மீள்செலுத்துகை	<ul style="list-style-type: none"> <li>06 மாத சலுகைக் காலம் உட்பட 08 ஆண்டுகள் அதிகபட்ச காலம்</li> <li>திருப்பிச் செலுத்துதல்-சமமான அல்லது குறைக்கும் இருப்பு முறையின் அடிப்படையில் கணக்கிடப்படும் தவணைகள்.</li> </ul>
தேவையான ஆவணங்கள்	<p>கடன் விண்ணப்பத்தை செயல்படுத்த பின்வரும் ஆவணங்கள் தேவை</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>கடன் வசதிக்கான விண்ணப்பம்</li> <li>கடந்த 03 வருட மேலாண்மை தணிக்கை செய்யப்பட்ட கணக்குகள் (பொருந்தினால்)</li> <li>வியாபாரப் பதிவு</li> <li>திட்ட செலவுக்கான ஆதாரம்</li> <li>தேவையானதாகக் கருதப்படும் மற்ற ஆவணங்கள்</li> </ul>
விண்ணப்பிக்கும் முறை	<ul style="list-style-type: none"> <li>அருகிலுள்ள கிளைக்குச் சென்று கடன் விண்ணப்பத்தின் மூலம் உங்களுக்கு வழிகாட்டும் ஒரு அதிகாரியுடன் தேவைகளைப் பற்றி கலந்துரையாடவும்.</li> <li>இந்த தயாரிப்பு பற்றிய <a href="https://www.combank.lk/apply-now?product=diribala-green-development-loan">https://www.combank.lk/apply-now?product=diribala-green-development-loan</a></li> <li>கூடுதல் தகவலுக்கு மேம்பாட்டு கடன் துறையை தொடர்பு கொள்ளவும் 0112353852</li> </ul>

## முக்கிய தகவல் ஆவணங்கள்- திரிபல பசுமை அபிவிருத்திக் கடன் திட்டம்

<p><b>கட்டணம், அபராதம் மற்றும் தரகுகள்</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ பின்வரும் கட்டணங்கள் பொருத்தமானதாக இருக்கும். தற்போதைய வீதங்கள் கிளைகள் மற்றும் வங்கிகளின் வர்த்தக இணையதளத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம். <a href="http://www.combank.lk">Commercial Bank   Interest Rates   Exchange Rates (combank.lk)</a></li> <li>▪ செயலாக்க கட்டணம்</li> <li>▪ பகுதி / முன்கூட்டிய தீர்வு கட்டணம்</li> <li>▪ தாமதமான/ தாமதமான கடன் தவணைகளில் தாமதமாக திருப்பிச் செலுத்தும் கட்டணம்.</li> <li>▪ அரசாங்க வரி / முத்திரை வரி மற்றும் நிதிச் சேவைகளுக்கான அனைத்து சட்டப்பூர்வ கட்டணங்கள் / கட்டணங்கள், பொருந்தினால்.</li> </ul>
<p><b>விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ சோலார் பேனல் சப்ளையர் இலங்கை நிலையான எரிசக்தி அதிகாரத்துடன் பதிவு செய்யப்பட்ட நிறுவனமாக இருக்க வேண்டும். (SLSEA) மற்றும் விண்ணப்பதாரர் சோலார் திட்டங்களுக்கு செல்லுபடியாகும் ஆரம்ப அனுமத கடிதத்தை வைத்திருக்க வேண்டும்.</li> <li>▪ பங்கு அறிமுகம் தேவை.</li> <li>▪ சேவை விவரங்கள், விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் அவ்வப்போது மாற்றத்திற்கு உட்படலாம். சம்பந்திய தகவல்கள், தற்போது நடைமுறையிலுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை அறிய அருகிலுள்ள கிளையைத் தொடர்பு கொள்ளவும் அல்லது <a href="https://www.combank.lk/">https://www.combank.lk/</a> வங்கியின் இணையதளத்தை பார்வையிடவும்.</li> </ul>
<p><b>முறையீடுகளை கையாளும் நடைமுறை</b></p>	<p>பின்வரும் வழிகளில் முறையீடுகளை அனுப்பலாம்</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) கிளை/கிளை முகாமையாளர் அல்லது துறைத் தலைவரிடம் முறையீட்டை வழங்கலாம்</li> <li>b) எமது வாடிக்கையாளர் தொடர்பு நிலையத்தை 011-2353353 ஊடாக அழையுங்கள் அல்லது <a href="mailto:info@combank.net">info@combank.net</a> இற்கு மின்னஞ்சல் செய்யலாம்</li> <li>c) வேலை நேரங்களில் வங்கியின் செயற்பாட்டுப் பிரிவு பிரதான முகாமையாளரை (காலை 8.30 மணி முதல் 5.15 மணி வரை) 94 11 2486045 ஊடாகத் தொடர்பு கொள்ளலாம்</li> <li>d) முறையீடுகள் மற்றும் குறைகள் கையாளப்படும் நடைமுறையை வங்கியின் இணையதளத்தில் பார்வையிடலாம்: <a href="https://www.combank.lk/contact#complaints-and-grievances">https://www.combank.lk/contact#complaints-and-grievances</a></li> <li>e) வங்கியால் வழங்கப்பட்ட தீர்வு திருப்தி அளிக்கவில்லை எனின், வாடிக்கையாளர் முறையீட்டை மேற்கொண்டு இவர்களுக்கு முறையிடலாம்             <ul style="list-style-type: none"> <li>- இலங்கை மத்திய வங்கியின் நிதிசார் நுகர்வோர் தொடர்புகள் திணைக்களத்திற்கு (FCRD) அவர்களது இணையதளத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள படிவத்தில்: <a href="https://www.cbsl.gov.lk/en/fcrd">https://www.cbsl.gov.lk/en/fcrd</a> தொடர்பு இலக்கம்: 94 11 247 7966, விசாரணைக்கு : 1935, தொலைநகல்: 94 11 247 7744, மின்னஞ்சல் : <a href="mailto:fcrd@cbsl.lk">fcrd@cbsl.lk</a> இணையதளம்: <a href="https://www.cbsl.gov.lk/en/fcrd">https://www.cbsl.gov.lk/en/fcrd</a></li> <li>- நிதி குறைதீர்ப்பாளர், நிதி குறைதீர்ப்பாளர் அலுவலகம் - இலங்கை, இல. 143A, வஜிர வீதி, கொழும்பு 05. தொடர்பு இலக்கம்: 94 11 259 5624, தொலைநகல்: 94 11 259 5625, மின்னஞ்சல்: <a href="mailto:fosril@sltnet.lk">fosril@sltnet.lk</a>, இணையதளம்: <a href="http://www.financialombudsman.lk">www.financialombudsman.lk</a></li> </ul> </li> </ol>